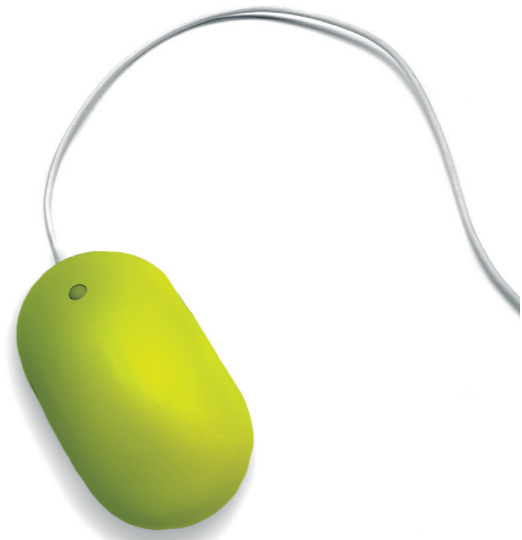
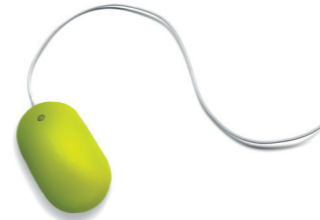


PRESENTACIÓN

El ICCL ofrece un nuevo servicio de asistencia y apoyo técnico a las empresas y profesionales de la construcción dirigido a la evaluación y certificación medioambiental de sus edificios, tanto en fase de proyecto como de obra terminada. El ICCL cuenta con evaluadores acreditados para poder desarrollar la labor de asesoramiento a todos los proyectistas y empresas que quieren dar un paso más y someter a sus edificios a un reconocimiento externo basado en criterios internacionales. La certificación obtenida será realizada por Green Building Council España, como representante nacional del World Green Building Challenge, que incluye a más de veinte países de certificación medioambiental. Asimismo, el ICCL ofrece servicios de monitorización y auditorías energéticas para conocer el comportamiento térmico real del edificio y le asesora en la incorporación de medidas y mejoras sostenibles que generen un mayor confort y funcionamiento interno de sus condiciones ambientales.

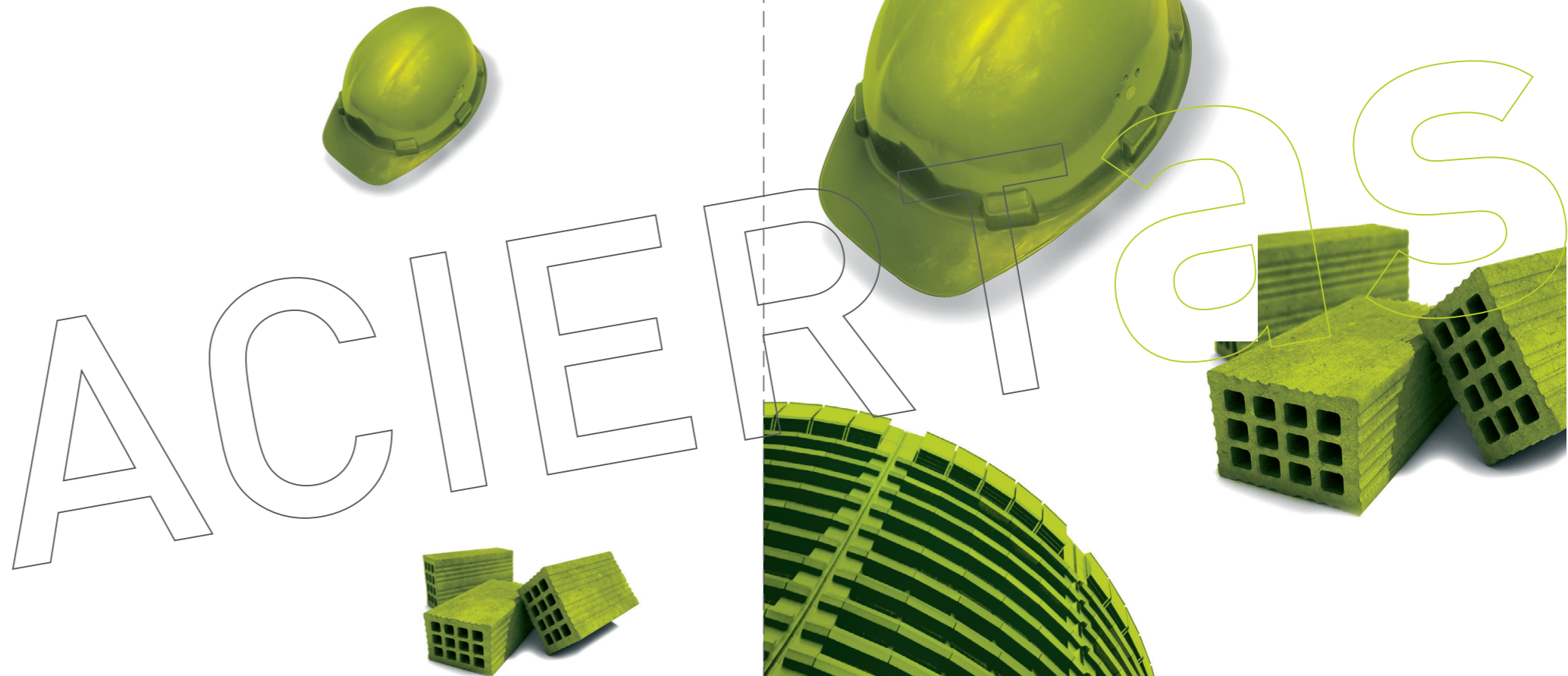


El ICCL es miembro fundador de GBC España y dispone de evaluadores acreditados para su certificación medioambiental.



ACIERTas

asistencia técnica
arquitectura sostenible



SERVICIOS

módulo 1

DIAGNÓSTICO AMBIENTAL PREVILO DE UN PROYECTO

- Definición previa de las áreas sostenibles de actuación, de los objetivos estratégicos en cada una de las áreas y de las estrategias iniciales de diseño para alcanzar dichos objetivos.
- Conocer el potencial de reducción de los impactos medioambientales asociados, mediante la identificación de alternativas y soluciones técnico-constructivas que favorezcan la incorporación de estrategias sostenibles en cada una de las áreas de actuación.
- Intervención en las siguientes áreas de actuación: Energía, Agua, Materiales y Recursos, Generación y Reciclaje de residuo, Calidad Ambiental, Optimización del uso y la gestión, etc.
- Recopilación y análisis de información de proyectos a nivel español, europeo e internacional que sirvan como referencia en aquellos aspectos de relevancia para su incorporación al proyecto.
- Documento de recomendaciones y mejoras al proyecto.

módulo 2

APOYO A LA REDACCIÓN DE PROYECTOS

A distintos avances del proyecto: ANTEPROYECTO, PROYECTO BÁSICO y PROYECTO DE EJECUCIÓN, ofrecemos la realización de:

- Análisis del comportamiento medioambiental del proyecto
- Asistencia técnica respecto a los aspectos y criterios de sostenibilidad a la redacción del proyecto
- Diagnóstico ambiental del proyecto
- Propuesta de medidas correctoras del proyecto y Recomendaciones para su finalización.

módulo 3

EVALUACIÓN MEDIOAMBIENTAL DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN

Se abordaría en dos Fases:

1ª Fase: Evaluación Selectas del Proyecto de Ejecución

Diagnóstico de 1ª Fase de Evaluación tras evaluación con Selectas y elaboración de Recomendaciones para finalización de Proyecto de Ejecución.

2ª Fase: Evaluación VERDE del Proyecto de Ejecución definitivo

Propuesta de medidas correctoras en obra: "Dictamen de Recomendaciones para la Ejecución de Obra".

módulo 4

EJECUCIÓN DE OBRA Y EVALUACIÓN EDIFICIO TERMINADO

- Asistencia técnica a la ejecución de obra
- Plan de Obra y visitas (definir número y detalle en función de los hitos del plan de obra en función de los aspectos sostenibles)
- Recopilación documentos de Obra (certificaciones, DAP, Especificaciones técnicas, etc.)
- Revisión definitiva documentación final de obra
- Inspección, medición y comprobación final en obra (de los parámetros e indicadores evaluación)
- Elaboración "Informe Final de la Evaluación de la obra terminada". Incluirá un estudio comparado con los resultados previstos en la evaluación de proyecto en el caso que se haya realizado.



módulo 5

CERTIFICACIÓN SOSTENIBLE DEL EDIFICIO

- Recopilación y presentación de la documentación necesaria para la Certificación Medioambiental del Edificio Construido por parte de GBC España.
- Gestión de todos los trámites e informes de verificación solicitados por GBC España.
- Obtención de la certificación del proyecto como edificio sostenible certificado por GBC España.

módulo 6

EXPLOTACIÓN DEL EDIFICIO

- Informe de gestión y operación del edificio.
- Recomendaciones de uso y mantenimiento sostenible del edificio.
- Recopilación de medidas a tener en cuenta en la fase de explotación que deben preservarse para garantizar el adecuado comportamiento sostenible del edificio y que no deberán ser modificadas.

módulo 7

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN

- Elaboración, edición y distribución folletos informativos de carácter técnico en el que se describan las soluciones técnicas más eficientes y sostenibles implementadas.
- Difusión de las actuaciones realizadas a nivel nacional a través del Boletín Informativo trimestral "on line" del ICCL con un alcance de más de 25.000 profesionales y empresarios de toda España.
- Elaboración de un guión informativo de las particularidades medioambientales del funcionamiento del edificio y de los materiales y sistemas utilizadas en lenguaje coloquial, para su inclusión en vídeos divulgativos, paneles o cualquier sistema de comunicación utilizado para dar a conocer el edificio a los visitantes y fomentar la educación ambiental de los que recorren sus espacios.
- Elaboración del soporte técnico documental y de los documentos expositivos para su difusión en los eventos relacionados con la Edificación Sostenible.

