

Curso que proporciona al alumno de los conocimientos teórico prácticos necesarios para elaborar un Libro del Edificio Existente para la rehabilitación de Castilla y León.

## Curso LEE Castilla y León

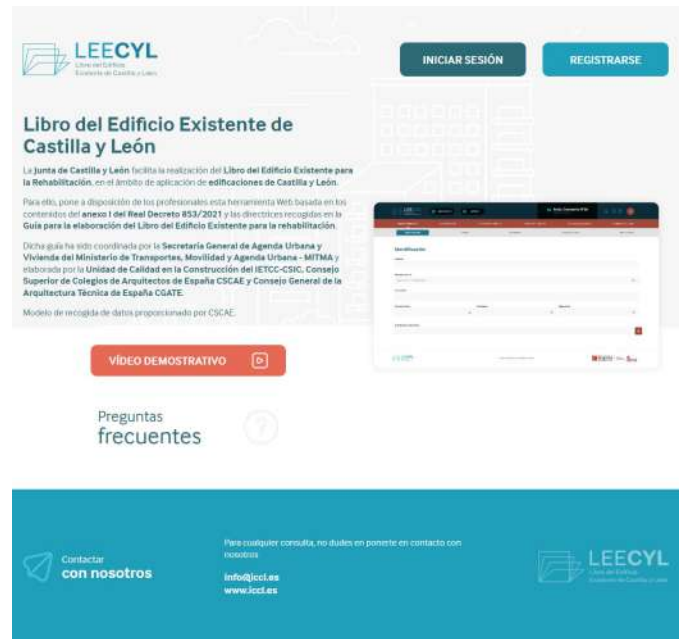
Este curso ha sido creado por el Instituto de la Construcción de Castilla y León – ICCL con el objeto de servir de ayuda y apoyo en el manejo de la aplicación web para la realización del Libro del Edificio Existente para la Rehabilitación en Castilla y León. El Libro del edificio existente para la rehabilitación es el compendio de documentos en el que se recoge la información que permite conocer las características físicas y técnicas del edificio y también su régimen jurídico.

### OBJETIVOS

Dotar al alumno de los conocimientos teórico prácticos necesarios para servir de ayuda y apoyo en el manejo de la aplicación web para la realización del Libro del Edificio Existente para la Rehabilitación en Castilla y León.

### METODOLOGÍA

El curso se imparte en modalidad "online" asincrónica, sin necesidad de grupos mínimos o fechas cerradas de matriculación. Una vez verificado el pago de los derechos de matrícula, el alumno accede a nuestra plataforma virtual de formación moodle (disponible 24 horas) donde tiene acceso a los contenidos del curso, ejercicios (test y caso práctico), foros de debate y contenidos adicionales. En esta plataforma el alumno tiene acceso a las tutorías con el profesor y puede enviar mensajes privados para solucionar dudas en cualquier momento.



[www.leecyl.com](http://www.leecyl.com)

## Destinatarios del curso

Arquitectos, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación, pre-colegiados, estudiantes de Arquitectura o Arquitectura Técnica, Ingeniería de edificación o grado en edificación, así como cualquier otro técnico interesado en la materia.

## Duración

Duración equivalente a 16 horas.  
Plazo: 1 mes.

## Diploma

Finalizado el curso se entregará un diploma acreditativo.

## Importe del Curso

Importe de la matrícula: 60 €.  
Bonificación de hasta el 100% para trabajadores por cuenta ajena mediante el empleo de los fondos destinados al efecto. FUNDAE

## Inscripciones

Matrícula abierta todo el año. El curso se imparte en modalidad "online" asincrónica, sin necesidad de grupos mínimos o fechas cerradas de matriculación.

Para matricularse debe acceder a la página web  
[www.iccl.es/inscripciones](http://www.iccl.es/inscripciones)



Curso que proporciona al alumno de los conocimientos teórico prácticos necesarios para elaborar un Libro del Edificio Existente para la rehabilitación de Castilla y León.

## Temario del curso

### **1.- INTRODUCCIÓN, CONCEPTOS GENERALES Y ACCESO A LA HERRAMIENTA**

- 1.1.- Introducción
- 1.2.- Consideraciones Generales
- 1.3.- Acceso a la aplicación web [www.leecyl.com](http://www.leecyl.com)
- 1.3.1.- Pantalla de gestión
- 1.3.1.1.- Editar un LEECYL ya creado
- 1.3.1.2.- Importar un LEECYL ya elaborado
- 1.3.1.3.- Copiar un LEECYL ya elaborado
- 1.3.1.4.- Crear un LEECYL nuevo
- 1.3.1.5.- Borrar un LEECYL
- 1.3.1.6.- Descargar un LEECYL
- 1.3.2.- Navegación

### **2.- DATOS GENERALES**

- 2.1.- Introducción
- 2.2.- Identificación
- 2.3.- Agentes
- 2.4.- Fotografías
- 2.5.- Garantías / Cargas
- 2.5.1.- Garantías
- 2.5.2.- Cargas Reales
- 2.5.3.- Regímenes especiales
- 2.5.4.- Relación de unidades de ocupación

### **3.- CONSERVACIÓN**

- 3.1.- Introducción
- 3.2.- ITE-IEE
- 3.2.1.- Datos generales
- 3.2.2.- Documentación administrativa
- 3.2.3.- Descripción de sistemas constructivos
- 3.2.4.- Estado de conservación
- 3.3.- Certificado de Eficiencia Energética
- 3.3.1.- Calificación Energética del Edificio
- 3.3.2.- Calificación parcial de la demanda energética de calefacción y refrigeración
- 3.3.3.- Calificación parcial de consumo de energía primaria
- 3.4.- Documentación complementaria

### **4.- USO Y MANTENIMIENTO**

- 4.1.- Introducción
- 4.2.- Instrucciones
- 4.2.1.- Elementos privativos y comunes
- 4.2.2.- Elementos constructivos e instalaciones
- 4.2.2.1.- Seleccionar elementos presentes en nuestro LEECYL
- 4.2.2.2.- Crear un Subcapítulo nuevo
- 4.2.2.3.- Crear un elemento nuevo
- 4.2.2.4.- un elemento constructivo y su ficha de mantenimiento
- 4.3.- Plan de conservación
- 4.4.- Registro de incidencias y operaciones de mantenimiento
- 4.4.1.- Registro de incidencias
- 4.4.2.- Operaciones de mantenimiento
- 4.5.- Contratos de mantenimiento
- 4.6.- Registro de actuaciones
- 4.7.- Recomendaciones de utilización y buenas prácticas

### **5.- POTENCIAL DE MEJORA**

- 5.1.- Introducción
- 5.2.- A.- Seguridad de utilización y accesibilidad
- 5.2.- B.- Seguridad contra incendios

- 5.2.- C.- Salubridad
- 5.2.- D.- Eficiencia Energética
- 5.2.- D.1.- Documentación complementaria
- 5.2.- D.2.- Valoración y evaluación del potencial de mejora
- 5.2.- E.- Protección contra el ruido
- 5.2.- F.- Otros

### **6.- PLAN DE ACTUACIONES**

- 6.1.- Introducción
- 6.2.- Intervenciones propuestas
- 6.3.- Combinación de intervenciones
- 6.4.- Programación y priorización de las intervenciones

### **7.- RESÚMEN DEL LIBRO**

- 7.1.- Generalidades

### **8.- DESCARGA DE UN LEECYL**

- 8.1.- Descargar el LEECYL

### **9.- AYUDAS JCYL RELACIONADAS CON EL LEECYL**

- 9.1.- Subvenciones del programa de ayuda a actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio (Año 2022). Objeto
- 9.1.1.- ¿Qué plazo tengo para solicitarlas?
- 9.1.2.- ¿Quién las puede solicitar?
- 9.1.3.- ¿Qué requisitos debe cumplir el edificio?
- 9.1.4.- ¿Para qué es la ayuda?:
- 9.1.5.- Cuantía
- 9.1.6.- ¿Qué documentos necesito?
- 9.1.7.- Información adicional
- 9.2.- Subvenciones del programa de ayuda a las actuaciones de mejora de la eficiencia energética en viviendas (Año 2022). Objeto
- 9.2.1.- ¿Qué plazo tengo para solicitarlas?
- 9.2.2.- ¿Quién las puede solicitar?
- 9.2.3.- ¿Qué requisitos deben cumplir las viviendas?
- 9.2.4.- ¿Para qué es la ayuda?
- 9.2.5.- Cuantía
- 9.2.6.- ¿Qué documentos necesito?
- 9.2.7.- Información adicional
- 9.3.- Subvenciones del programa de ayuda a la elaboración del libro del edificio existente para la rehabilitación y a la redacción de proyectos de rehabilitación (Año 2022). Objeto
- 9.3.1.- ¿Qué plazo tengo para solicitarlas?
- 9.3.2.- ¿Quién las puede solicitar?
- 9.3.3.- ¿Qué requisitos debe cumplir el Edificio?
- 9.3.4.- ¿Para qué es la ayuda?
- 9.3.5.- Cuantía
- 9.3.6.- ¿Qué documentos necesito?
- 9.3.7.- Información adicional

### **10.- PLANTEAMIENTO DEL CASO PRÁCTICO**

- 10.1.- Planteamiento del caso práctico y datos de partida